513

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000 Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

270955

दान विलेख (Gift Deed)

विकास खण्ड जगदलपुर, जिला बस्तर (छ0ग0)

बाजार भाव : 6,05,000.00 रूपये (छैः लाख पांच हजार रूपये मात्र)

स्टाम्प ड्यूटी	:	30250.00
जनपद पंचायत	:	6050.00
उपकर	:	1512.50
अतिरिक्त शुल्क	:	1.00
अधिक स्टाम्प	:	7.50
योग	:	37820.00 रूपये

दानदाता : श्रीमती सरोज झा पति श्री सूर्यकान्त झा
आयु 47 वर्ष लगभग, जाति ब्राम्हण (गैर आदिवासी)
निवासी हिकमीपारा, दलपत सागर वार्ड जगदलपुर
जगदलपुर, जिला बस्तर, छत्तीसगढ़
Pan no.ACIPJ4532A

दानग्रहिता : बस्तर विकास एवं शिक्षा समिति जगदलपुर
अध्यक्ष– विकास झा पिता श्री सूर्यकांत झा, आयु 30 वर्ष लगभग
जाति ब्राम्हण (गैर आदिवासी) निवासी दलपत सागर वार्ड
जगदलपुर, जिला बस्तर, छ0ग0
Pan no. AAAAB6201D

दानग्रहिता

अध्यक्ष बस्तर विकास एवं शिक्षा समिति जगदलपुर (बस्तर)

तहसीलदार जगदलपुर

TRUE COPY
Balkrishna Tiwari
NOTARY
Jagdalpur, Distt.-Bastar (C.G.)

दानदाता

PRINCIPAL
SURYA MAHAVIDYALAYA
JAGDALPUR (C.G.)

अनु. क्र० 1813 ... दिनांक ...
स्टाम्प का मूल्य 10000 ...
वास्तविक क्रेता का नाम ...
पिता/पति ...
तह० ...
ग्राम ... जिला ...
निवासी ...
द्वितीय पक्षकार का नाम ... निवासी ...
पिता/पति ... प्रांत ...
तह० ... जिला ...
प्रयोजन ... प्रतिफल या मूल्य 615000/-
क्रेता के हस्ताक्षर
हस्ताक्षर स्टाम्प वेन्डर
ग्राम ...
क्र० नं० ...

DISTT. TREASURY ...
STAMP ISSUED ...
Date 23 May 2012
(Jose Philip)
Assistant Treasury Officer

... NATH ...
Stamp Vender
Tahsil Office, Jagdalpur
Licence No. - ...

10000 x 1 = 10000
1000 x 2 = 2000
500 x 1 = 500
100 x 3 = 300
20 x 1 = 20
12820

30250.-
6050.-
1512-50
...7-50
37820.-

विकास झा पिता सूर्यकांत झा
के द्वारा उप-पंजीयक ..., जिला ... के
उप-पंजीयक के कार्यालय में दिनांक 23 MAY 2012
... 3:40 बजे प्रस्तुत किया

उप-पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

B 562418

दान सम्पदा का विवरण

दान सम्पदा विकास खण्ड जगदलपुर जिला बस्तर, छ0ग0 के ग्राम परपा प0ह0नं0 13 रा0नि0मंडल जगदलपुर—अ, तहसील जगदलपुर, जिला बस्तर, (छ0ग0) में स्थित खसरा नंबर 29 में से रकबा 0.09 हेक्टेयर एवं खसरा नंबर 29 में से रकबा 0.13 हेक्टेयर कुल खसरा 2 (दो) रकबा 0.22 हेक्टेयर (शुन्य दशमलव दो दो हेक्टेयर) जिसका वार्षिक लगान 0.12 रूपये (बारह पैसे) मात्र की भाठा पड़त किस्म की रिक्त भूमि मौजूद है जिसे दान सम्पदा कहा गया है, दान सम्पदा का विवरण उक्त दस्तावेज में संलग्न तहसीलदार द्वारा प्रमाणित नक्शा, बी01, पांचसाला खसरा में संलग्न है । दान सम्पदा प्रमाणित नक्शे में हल्का पटवारी द्वारा लाल रंग की लाल स्याही से चिन्हित किया है, जो कि दान विलेख के दस्तावेज का ही अंश है । दान सम्पदा की ऋण पुस्तिका क्रमांक 1110249 है । दान सम्पदा शैक्षणिक व्यावसायिक प्रयोजन में लाई जावेगी ।

दान सम्पत्ति की चौहदी निम्नानुसार है :—

खसरा नंबर 29 में से की चौहद्दी—		खसरा नंबर 29 में से की चौहद्दी—	
उत्तर दिशा में :	ग्राम कंगोली की भूमि	उत्तर दिशा में :	विकेता की शेष भूमि
दक्षिण दिशा में:	विकेता की शेष भूमि	दक्षिण दिशा में:	विकेता की शेष भूमि
पूर्व दिशा में :	खसरा नंबर 30 की भूमि	पूर्व दिशा में :	विकेता की शेष भूमि
पश्चिम दिशा में :	खसरा नंबर 28 की भूमि	पश्चिम दिशा में :	खसरा नंबर 28 की भूमि

दानग्रहिता

अध्यक्ष
... विकास एवं शिक्षा समिति

TRUE COPY
Balkrishna Tiwari
NOTARY
Jagdalpur, Distt.-Bastar (C.G.)

दानदाता

PRINCIPAL
SURYA MAHAVIDYALAYA
JAGDALPUR (C.G.)

1814

Office of the Treasury Officer, Jagdalpur (C.G.)

अनु क्र. 1813 स 1820 ता० दिनांक 23/5/12
स्टाम्प का मूल्य .... (अक्षरों में) ....
स्टाम्प क्रेता का नाम ....
पिता/पति .... निवासी ....
ग्राम .... पि० ....
निवासी .... तह० .... जिला ....
द्वितीय पक्षकार का नाम ....
पिता/पति .... निवासी ....
तह० .... जिला .... प्रांत ....
प्रयोजन .... प्रतिफल या मूल्य ....

क्रेता के हस्ताक्षर ....

हस्ताक्षर स्टाम्प वेण्डर
नाम ....
लाo क्र० ....

DISTT. TREASURY JAGDALPUR
STAMP ISSUED ON
Date 21 MAY 2012
(Jose Philip)
Assistant Treasury Officer

RAJNATH ISHWAR
Stamp Vendor
Tahsil Office Jagdalpur
License No. - 35

सरोज झा पति सूर्यकांत झा - ब्राम्हण
हिकमीपारा
जगदलपुर

दानपत्र

बस्तर विकास एवं शिक्षा समिति जगदलपुर
अध्यक्ष - विकास झा -
पिता सूर्यकांत झा ब्राम्हण
दलपत सागर वार्ड -
जगदलपुर

प्रकाश कुमार झा पिता सूर्यकांत झा नि. हिकमीपारा
जितेन्द्र नन्दा पिता सुभाष चन्द्र नन्दा नि. राजीव गांधी वार्ड -

2 3 MAY 2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

B 562349

अतएव यह दान विलेख निम्नांकित साक्ष्यांकित करता है :-

(1) यह कि दान सम्पदा दानदाता के नाम पर राजस्व अभिलेखों में बतौर भूमि स्वामी के रूप में दर्ज है । दान सम्पदा दानदाता की स्वअर्जित सम्पदा है, दानदाता ही उपरोक्त वर्णित दान सम्पदा का पूर्ण रूपेण स्वामी है दान सम्पदा पर दानदाता का पूर्ण स्वामित्व एवं आधिपत्य है, दान दाता को ऊपर वर्णित दान सम्पदा को किसी भी अन्य को अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार है ।

(2) यह कि दान सम्पदा को दानदाता द्वारा पूर्व में किसी को न तो अन्तरित (दान) की गई है और न ही उक्त सम्पदा पर किसी भी दिगर व्यक्ति का दावा या हक है, उक्त दान सम्पदा समस्त प्रकार के ऋण एवं प्रभार से मुक्त है । आज दिवस तक उपरोक्त सम्पदा का सम्पूर्ण देय, टैक्स आदि पटाया जा चुका है, सम्पदा हर प्रकार के विवादों आदि से मुक्त है, दानदाता ने उक्त दान सम्पदा को किसी भी दिगर व्यक्ति के पक्ष में विक्रय, बंधक, वसीयत आदि का कोई संविदा नहीं की गई है। उक्त दान सम्पदा पर किसी प्रकार का टैक्स आदि आज दिवस तक बकाया नहीं है ।

(3) यह कि दानग्रहिता एक शैक्षणिक संस्था है दानदाता द्वारा अपने स्वामित्व की ऊपर वर्णित दान सम्पदा को अपने शैक्षणिक संस्था का विकसित करने के उद्देश्य से बिना किसी प्रकार के प्रतिफल एवं लाभ के स्वेच्छा से दानग्रहिता को हमेशा के लिये दान में देता है । दान सम्पदा को दान में देने एवं सम्पदा अन्तरण करने की अभिस्वीकृति एवं पुष्टि दानदाता एतद्द्वारा करता है ।

दानग्रहिता दानदाता

अध्यक्ष
बस्तर विकास एवं शिक्षा समिति
जगदलपुर (बस्तर) छ.ग.

TRUE COPY
Balkrishna Tiwari
NOTARY
Jagdalpur, Distt.-Bastar (C.G.)

PRINCIPAL
SURYA MAHAVIDYALAYA
JAGDALPUR (C.G.)

1815

अनु.क्र० 1913 ...... से ...... दिनांक 25/5/12
स्टाम्प का मूल्य ...... (शब्दों में) ......
वास्तविक क्रेता का नाम ...... निवासी ......
पिता/पति ...... प्रांत ......
तह० ...... जिला ......
द्वारा ...... पिता/पति ......
निवासी ...... तह० ...... जिला ......
द्वितीय पक्षकार का नाम ...... निवासी ......
पिता/पति ...... प्रांत ......
तह० ...... जिला ......
प्रयोजन ...... प्रतिफल या मूल्य ......

क्रेता का हस्ताक्षर

हस्ताक्षर स्टाम्प वेण्डर
नाम ......
लाइ.क्र. ......

...NATH ISHWAR
Stamp Vender
Tehsil Office, Jagdalpur
Licence No. 35

DISTT. TREASURY JAGDALPUR
STAMP ISSUED ON
Date 18 MAY 2012
(Jose Phillip)
Assistant Treasury Officer

2 3 MAY 2012

2 3 MAY 2012

गवाह
(1)
(2)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये सत्यमेव जयते Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

A 828628

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

(4) यह कि दानदाता ने आज दिवस 23/05/2012 को बिना किसी प्रतिफल के दानग्रहिता को दान सम्पदा का स्वामित्व एवं आधिपत्य सौंप दी है, एतद्द्वारा इसकी अभिस्वीकृति दानदाता करती है।

(5) यह कि दानदाता ने उक्त दान सम्पदा का आधिपत्य आज ही दानग्रहिता को व्यक्तिगत रूप से मौके पर उपस्थित होकर तथा प्रत्यक्ष रूप से दिखाकर सौंप दी है, उक्त दान सम्पदा पर जो स्वामित्व अधिकार अब तक दानदाता को प्राप्त था, वही स्वामित्व अधिकार अब उक्त दान सम्पदा पर दानग्रहिता को प्राप्त हो गया है, इसके फलस्वरूप दान सम्पदा पर दानदाता या उनके अन्य वारिसों, दायदों, उत्तराधिकारियों का कोई स्वामित्व अधिकार व आधिपत्य नहीं रहेगा, और न ही भविष्य में होगा। आज दिवस से दान सम्पदा पर दानग्रहिता का स्वामित्व एवं आधिपत्य हो चुका है।

(7) यह कि दानग्रहिता उक्त दान सम्पदा पर राजस्व अभिलेखों में अपना नाम दर्ज अभिलेख करवाने तथा स्वामित्वाधिकार के आधीन दखल एवं काबिज होकर उपभोग करने का अधिकारी होगा।

(8) यह कि भविष्य में उक्त दान सम्पदा को विक्रय या दान करना चाहे तो संस्था के सभी सदस्यों के सहमति से अंतरण किया जा सकेगा।

दानदाता

दानग्रहिता

अध्यक्ष
बस्तर विकास एवं शिक्षा समिति
जगदलपुर (बस्तर)
छ.ग.

PRINCIPAL
SURYA MAHAVIDYALAYA
JAGDALPUR (C.G.)

18½

DISTT. TREASURY JAGDALPUR (C.G.)

DISTT. TREASURY JAGDALPUR
STAMP ISSUED ON
Date 16 MAY 2012
(Philip)
Assistant Treasury Officer

अनु.क्र० 19.12 स्टाम्प का मूल्य 1820 (शब्दों में) 2347/-

वास्तविक क्रेता का नाम....................

पिता/पति.................... निवासी....................

तह०.................... जिला....................

द्वारा.................... पिता/पति....................

निवासी.................... तह०.................... जिला....................

द्वितीय पक्षकार का नाम....................

पिता/पति.................... निवासी....................

तह०.................... जिला.................... प्रांत....................

प्रयोजन.................... प्रतिफल या मूल्य....................

क्रेता के हस्ताक्षर

हस्ताक्षर स्टाम्प वेंडर
नाम....................
लाo क्र०....................

Stamp Vender
Tahsil Office, Jagdalpur
Licence No. - 36

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये Rs. 20

₹ 20 TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH 03AA 944962

अतएव दानदाता अपने स्वस्थचित्त एवं स्थिर बुद्धि की दशा में प्रसन्नतापूर्वक स्वेच्छा से यह दान विलेख का दस्तावेज आज दिनांक 23/05/2012 को लिखकर साक्षियों के समक्ष अपने–अपने हस्ताक्षर कर दिये ।

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में कोई काट छांट नहीं है ।

साक्षीगण

हस्ताक्षर दानदाता

1. Prakash Kumar Jha
S/o - Surya Kant Jha
HIKmpara Jagdalpur

हस्ताक्षर दानग्रहिता

2. Jitendra Nanda
S/o Shri Subhas Chandra Nanda
Rajeev Gandhi Ward
Jagdalpur

उभय पक्षों के निर्देश एवं दस्तावेज के अनुसार प्रारुप मेरे द्वारा अभिलिखित

मोहन राव
अधिवक्ता, जगदलपुर

TRUE COPY
Balkrishna Tiwari
NOTARY
Jagdalpur, Distt.-Bastar (C.G.)

PRINCIPAL
SURYA MAHAVIDYALAYA
JAGDALPUR (C.G.)

1820

Office of the District Treasury Officer
सत्यमेव जयते
JAGDALPUR (C.G.)

अनु. क्र. 1817 .... दि. 18/5/12 ....
स्टाम्प का मूल्य .... (अक्षरों में) 23/5/12
वास्तविक क्रेता का नाम ....
पिता/पति ....
तह० .... निवासी ....
जिला .... द्वारा .... प्रांत ....
पिता/पति ....
निवासी .... तह० .... जिला ....
द्वितीय पक्षकार का नाम ....
पिता/पति ....
तह० .... निवासी ....
जिला .... प्रांत ....
प्रयोजन .... अधिकतम या मूल्य ....

क्रेता के हस्ताक्षर

हस्ताक्षर स्टाम्प वेण्डर
नाम ....
ला०क्र० ....

RAMNATH ISHWAR
Stamp Vender
Tehsil Office, Jagdalpur
Licence No. - 35

धारा 10 इस दस्तावेज में किसी प्रकार का काट छांट नहीं है।

उप-पंजीयक
जगदलपुर (बस्तर)

28 MAY 2012

5075

35+45 512

उप पंजीयक /
जगदलपुर / बिलासपुर

मुद्रांक शुल्क रु० पै०
पंजीयन शुल्क 4985 - 0
प्रति० शुल्क 10 - 00
पृष्ठांकन शुल्क 5 - 00
नकल शुल्क 10 - 00
अन्य शुल्क

5010 -

उप पंजीयक
जगदलपुर